

DECLARAÇÃO DOS OFERTANTES

(em atendimento ao disposto no item 5 da Deliberação CVM 734/2015)

CEDROS 02 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., sociedade empresária inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.104.874/0001-04, com sede social na cidade de Leme, Estado de São Paulo, na Avenida Campos Sales, nº 420, bairro Jardim Girassol, CEP 13465-590, neste ato representada por seu diretor estatutário **ANDRÉ LANNA MOUTRAN**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, portador do RG nº 18.076.976-5, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.437.018-16, e por seu sócio **GABRIEL LANNA MOUTRAN**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, portador do RG nº 18.076.974, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.436.008-90 (“Incorporadora”); e **SAFE ADMINISTRAÇÃO HOTELEIRA LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.979.378/0001-59, com sede social na cidade de Americana, no Estado de São Paulo, na Avenida Campos Sales, nº 420, CEP 13465-590, neste ato representada por seu diretor estatutário **ANDRÉ LANNA MOUTRAN**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, portador do RG nº 18.076.976-5, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.437.018-16 e por seu sócio **GRUPO CEDROS CONSULTORIA IMOBILIÁRIA E DE NEGÓCIOS LTDA** sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.852.362/0001-64, com sede na cidade de Americana, no Estado de São Paulo, na Avenida Campos Salles, nº 420, cj. 03, CEP 13465-590, neste ato representada por seu diretor estatutário **GABRIEL LANNA MOUTRAN**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, portador do RG nº 18.076.974, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.436.008-90, e seu sócio **ANDRÉ LANNA MOUTRAN**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, portador do RG nº 18.076.976-5, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.437.018-16 (“Administradora Hoteleira” e; em conjunto com a Incorporadora, “Ofertantes”), individualmente, vêm, no âmbito do pedido de dispensa de oferta pública de contratos de investimento coletivo do empreendimento denominado **CEDROS CONDOHOTEL LEME** (“Oferta”), desenvolvido pelas Ofertantes, nos termos da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM 400/2013”) e da Deliberação CVM nº 734, de 17 de março e 2015 (“Deliberação CVM 734/2015”), declarar que:

I - as informações fornecidas ao público investidor durante a Oferta são verdadeiras, consistentes, completas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta.

Leme, 15 de novembro de 2015.






CEDROS 02 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.

André Lanna Moutran	Gabriel Lanna Moutran
Diretor	Sócio






SAFE ADMINISTRAÇÃO HOTELEIRA LTDA.

André Lanna Moutran	Grupo Cedros Consultoria Imobiliária e de Negócios LTDA
Diretor	Gabriel Lanna Moutran André Lanna Moutran Diretor Sócio

RECONHECIMENTO DE FIRMA NO VERSO

RECONHECO POR SEMELHANÇA AS FIRMAS DE ANDRE LANNA MOUTRAN, ANDRE LANNA MOUTRAN. DOU FÉ. POR ATO R\$ 4,90. EM TEST rus DA VERDADE.

LUCIANA CRISTINA BALDONI LOPES
10/12/2015 10:16

SI: AA-776750 S2: AA-022956

5º TABELIÃO DE NOTAS DE CAMPINAS

RUA MARIA MONTEIRO DE CAMARGO, 58 - CAMPINAS, SP - CEP 13015-150 - PAÍS (IN 2706-000) - FAX (19) 3781-1000
TABELIÃO: SANDRO MACIEL - TITULAR

COLEGIO NOTARIAL DO BRASIL

113621

FIRMA 2

0188AA022956

113621

FIRMA 1

0188AA776750

Luciana Cristina Baldoni Lopes
Escritoriente de Notas de Campinas

RECONHECO POR SEMELHANÇA AS FIRMAS DE GABRIEL LANNA MOUTRAN, GABRIEL LANNA MOUTRAN. DOU FÉ. POR ATO R\$ 4,90. EM TEST rus DA VERDADE.

LUCIANA CRISTINA BALDONI LOPES
10/12/2015 10:16

S2: AA-022957

5º TABELIÃO DE NOTAS DE CAMPINAS

RUA MARIA MONTEIRO DE CAMARGO, 58 - CAMPINAS, SP - CEP 13015-150 - PAÍS (IN 2706-000) - FAX (19) 3781-1000
TABELIÃO: SANDRO MACIEL - TITULAR

COLEGIO NOTARIAL DO BRASIL

113621

FIRMA 2

0188AA022957

Luciana Baldoni Lopes
Escritoriente de Notas de Campinas